

CATALOGO DE CONCEPTOS ANEXO 11

Precios unitarios según criterios de calidad y medición, indicados en las Especificaciones Generales de Construcción de la D.G.O.C. de la UNAM

OBRA: Trabajos de Albañilerías para el Sótano y primera etapa de Planta Baja en la Construcción del Nuevo Hospital de Especialidades de la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Ubicado en Circuito Mario de la Cueva s/n, Ciudad Universitaria, Alcaldía Coyoacán, C.P. 04510, Ciudad de México.				NOTA: Es indispensable apoyarse en las Especificaciones Generales y Complementarias de la DGOC para conocer el alcance real del concepto. El almacenamiento y el manejo de los distintos materiales así como su acarreo hasta el sitio de su colocación y la limpieza deben incluirse en los análisis de Precios Unitarios.			FECHA: 30 MARZO 2023
CONSTRUCTORA:							
No.	ESPECIFICACIÓN	ENUNCIADO DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO CON NÚMERO	PRECIO UNITARIO PRECIO CON LETRA	IMPORTE
NOTAS GENERALES							
1.- EN TODOS LOS CONCEPTOS DEL PRESENTE CATÁLOGO, DEBERÁN APEGARSE AL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD DE OBRAS VIGENTE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO, A LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y COMPLEMENTARIAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y CONSERVACIÓN, CONTENIDAS EN LOS CUATRO LIBROS (SE INDICA QUE LA EMPRESA GANADORA DEBERÁ CONTAR CON LOS EJEMPLARES EN OBRA PARA CONSULTAS Y ACLARACIONES), Y SUPLETORIAMENTE A LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS VIGENTE.							
2.- TODOS LOS DESPERDICIOS Y MATERIALES SOBREPASANTES DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS, DEBERÁN SER RETIRADOS A UN BANCO DE ACOPIO, CON CARGA Y ACARREO A TIRO AUTORIZADO POR EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, FUERA DE LAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO; DICHO COSTO DEBERÁ ESTAR INCLUIDO EN TODOS LOS ALCANCES DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS DEL PRESENTE CATÁLOGO, ASIMISMO SE INDICA QUE TODOS LOS CAMIONES DE LA EMPRESA GANADORA, SIN EXCEPCIÓN, DEBERÁN CONTAR CON LONA DE PROTECCIÓN DEL MATERIAL PARA EVITAR CAÍDOS DURANTE EL TRASLADO DEL MATERIAL, EL LLENADO DE LOS DEPÓSITOS SERÁ AL RAS DE LA CAJA, NO SE PERMITIRÁ LA SALIDA A CAMIONES CON CARGA POR ENCIMA DE ESTE NIVEL.							
3.- LOS MATERIALES DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS A UTILIZARSE PARA LA OBRA, SE DEBERÁN CONSIDERAR TODOS LOS ACARREOS VERTICALES, HORIZONTALES Y ELEVACIONES NECESARIAS HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN.							
4.- SE INDICA A LOS PARTICIPANTES EL LUGAR DE INSTALACIÓN DE LA OFICINA DE CAMPO. LA UNAM NO SE COMPROMETERÁ A CONTAR CON ENERGÍA ELÉCTRICA, PARA OFICINAS DE CAMPO Y USO DE HERRAMIENTA MENOR, ESTE COSTO DEBERÁ ESTAR INCLUIDO EN SUS INDIRECTOS; EN CASO DE REQUERIR EL USO DE HERRAMIENTA MAYOR DEBERÁ CONSIDERAR LA EMPRESA GANADORA EL USO DE UNA PLANTA GENERADORA DE ENERGÍA ELÉCTRICA.							
5. LOS MATERIALES Y LOS PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS UTILIZADOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN ESTA OBRA, SERÁN LOS INDICADOS EN LAS ESPECIFICACIONES GENERALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y CONSERVACIÓN DE LA UNAM.							
6. COMO MEDIDAS DE SEGURIDAD E HIGIENE, SE EXIGIRÁ LOS SIGUIENTES REQUISITOS, LOS CUALES DEBERÁN ESTAR CONSIDERADOS EN LOS INDIRECTOS:							
6 A. TODO EL PERSONAL DE LA EMPRESA GANADORA, TANTO DE OBRA COMO SU RESIDENCIA DEBERÁ PORTAR CASCO, CASACA, IDENTIFICACIÓN Y DE ACUERDO A SU ESPECIALIDAD EL EQUIPO DE SEGURIDAD ADECUADO. DEBERÁ DE CONTAR CON PROFESIONAL ENCARGADO DE LA SEGURIDAD E HIGIENE AL INICIO, DURANTE Y AL TÉRMINO DEL CONTRATO DE ACUERDO AL RIESGO Y ESPECIALIDAD DE CADA UNO DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA SECRETARÍA DEL TRABAJO.							
6 B. LA RENTA DE UNIDADES PORTÁTILES DE SANITARIOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN. DEBERÁ CONTAR LA ZONA DE OBRA CON 1 SANITARIO PORTÁTIL POR CADA 25 TRABAJADORES CON MANTENIMIENTO CONTINUO.							
6 C. SE DEBERÁN CONSIDERAR EN CADA UNO DE LOS CONCEPTOS A EJECUTAR, LAS PROTECCIONES NECESARIAS Y ADECUADAS EN ELEMENTOS ADYACENTES Y EL EQUIPO DE SEGURIDAD DE ACUERDO SU NIVEL DE DIFICULTAD Y CUIDADO.							
7. LAS EMPRESAS PARTICIPANTES DEBERÁN INTEGRAR EN SUS COSTOS INDIRECTOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA IMPLEMENTAR EN TODO MOMENTO LAS ACCIONES QUE ESTABLECE "EL PROTOCOLO DE REGRESO SEGURO A LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN", EMITIDO POR LA CÁMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, EL DÍA 13 DE MAYO DE 2020. ASÍ COMO LOS LINEAMIENTOS TÉCNICOS ESPECÍFICOS PARA LA REAPERTURA DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS EMITIDOS POR LA SECRETARÍA DE SALUD Y PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL EL DÍA 29 DE MAYO DE 2020. SE ANEXAN COPIAS.							
8. LA SEGURIDAD Y LUGAR DE RESGUARDO DE TODOS LOS MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA, QUE SE ENCUENTREN EN LA OBRA ES RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DE LA EMPRESA. POR LO QUE LA VIGILANCIA DEBERÁ ESTAR INCLUIDA EN LOS INDIRECTOS DE LA PROPUESTA. ASIMISMO, DEBERÁN ESTAR DEBIDAMENTE SEÑALIZADOS Y CONTROLADOS LOS ACCESOS DEL PERSONAL DE LA EMPRESA GANADORA Y SUBCONTRATISTAS PARA UN CONTROL ÓPTIMO DE ACCESO Y SALIDA PARA RESGUARDO DE LA OBRA.							
9. LAS INSTALACIONES QUE SEAN DAÑADAS POR EL CONTRATISTA DEBERÁN SER REPARADAS A LA BREVEDAD POSIBLE CON CARGO A LA CONTRATISTA.							
10. SE DEBERÁN CONSIDERAR EN CADA UNO DE LOS CONCEPTOS A EJECUTAR LAS PROTECCIONES NECESARIAS EN ELEMENTOS ADYACENTES.							
11. LA LIMPIEZA DE LA OBRA DEBERÁ DE MANTENERSE EN CONDICIONES ÓPTIMAS DURANTE EL PROCESO DE LA MISMA, ASÍ COMO LA LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA, SE CONSIDERARÁ DENTRO DE CADA PRECIO UNITARIO.							
12. LA EMPRESA DEBE INTEGRAR EN SUS COSTOS INDIRECTOS EL USO DE REFLECTORES Y SU ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA POR MEDIO DE UNA PLANTA GENERADORA, PARA TODOS LOS TRABAJOS QUE SE REALICEN, ESTO CON EL FIN DE NO OBSTACULIZAR LOS TRABAJOS A EJECUTAR.							
13. LA EMPRESA DEBE INTEGRAR EN SUS PRECIOS UNITARIOS LA PROTECCIÓN DEL PERÍMETRO DE LA OBRA DURANTE SU PROCESO CON LA SEÑALIZACIÓN DE ACUERDO AL ÁREA DE TRABAJO (POSTES SEPARADORES, CINTA MARCAJE ADHESIVA,							
14. ESTE CATÁLOGO SE COMPLEMENTA CON LAS ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN, PLANOS, BOLETINES Y CROQUIS.							
15. LA EMPRESA DEBE INTEGRAR EN SUS COSTOS INDIRECTOS EL SUMINISTRO Y MANEJO DE AGUA POTABLE ASÍ COMO EL SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, PARA TODOS Y CADA UNO DE LOS CONCEPTOS QUE LO REQUIERAN.							
16. LA EMPRESA DEBE INTEGRAR EN SUS COSTOS INDIRECTOS EL COSTO, DEL PRÉSTAMO A LA SUPERVISIÓN INTERNA DE LA DGOYC, DEL SIGUIENTE EQUIPO Y MOBILIARIO PROPIEDAD DE LA EMPRESA: 1 SANITARIO PORTÁTIL (EJECUTIVO), 4 ESCRITORIOS 1.50 M DE LARGO X 1.00 M DE ANCHO, 8 SILLAS PARA ESCRITORIO GIRATORIAS, 2 ESTANTES DE 3 M ALTO X 2 M DE LARGO CON 5 ENTREPAÑOS, 4 COMPUTADORAS LAPTOP CON PROCESADOR CORE I5, 1 MULTIFUNCIONAL LÁSER CON 3 TÓNER DE REPUESTO, 1 MODEM PARA INTERNET Y 4 RADIOS DE COMUNICACIÓN.							
17. LA EMPRESA DEBE CONSIDERAR EN SUS COSTOS INDIRECTOS QUE TODAS SUS CASSETAS DE OBRA, BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MATERIALES, ETC. DEBEN DE SER DE LÁMINA PINTO BLANCA O MULTYPANEL DE 2".							
18. SE DEBE CONSIDERAR LA PRESENCIA DE GUARDIAS DE SEGURIDAD LAS 24 HORAS, LOS 7 DÍAS DE LA SEMANA. LA VIGILANCIA DE TODA LA OBRA ESTARÁ A CARGO DE LA CONTRATISTA MEDIANTE ESTOS ELEMENTOS. PARA ELLO SE DEBERÁ TAMBIÉN CONSTRUIR UNA CASITA DE LÁMINA PINTO BLANCA O MULTYPANEL DE 2" PARA LA ESTANCIA DE LOS GUARDIAS.							

CATALOGO DE CONCEPTOS ANEXO 11

Precios unitarios según criterios de calidad y medición, indicados en las Especificaciones Generales de Construcción de la D.G.O.C. de la UNAM

OBRA: Trabajos de Albañilerías para el Sótano y primera etapa de Planta Baja en la Construcción del Nuevo Hospital de Especialidades de la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Ubicado en Circuito Mario de la Cueva s/n, Ciudad Universitaria, Alcaldía Coyoacán, C.P. 04510, Ciudad de México.					NOTA: Es indispensable apoyarse en las Especificaciones Generales y Complementarias de la DGOC para conocer el alcance real del concepto. El almacenamiento y el manejo de los distintos materiales así como su acarreo hasta el sitio de su colocación y la limpieza deben incluirse en los análisis de Precios Unitarios.		FECHA: 30 MARZO 2023
CONSTRUCTORA:							
No.	ESPECIFICACIÓN	ENUNCIADO DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO CON NÚMERO	PRECIO UNITARIO PRECIO CON LETRA	IMPORTE
19. NO SE PERMITE QUE LOS TRABAJADORES DE LA EMPRESA PERNOCTEN EN LA ZONA DE OBRA NI EN ALGUNA ZONA DENTRO DE LA UNIDAD.							
20. LA CONTRATISTA DEBE CONSIDERAR LA REALIZACIÓN DE LOS PLANOS "AS BUILT" DE TODOS LOS TRABAJOS REALIZADOS; LOS CUALES DEBERÁN SER PRESENTADOS MENSUALMENTE A LA SUPERVISIÓN PARA LA REVISIÓN DE LOS AVANCES PARCIALES Y, AL FINAL DE LOS TRABAJOS, SE FACILITE LA EJECUCIÓN Y REVISIÓN TOTAL DE LOS MISMOS.							
21. LA ENTREGA DE LOS PLANOS "AS BUILT" SERÁ REQUISITO PARA EL PAGO DEL FINQUITO							
22. A FIN DE EVITAR ALGÚN ERROR EN LA ADQUISICIÓN DE ALGÚN(OS) EQUIPO(S), PREVIO A LA COMPRA DEL (LOS) MISMO(S), LA CONTRATISTA DEBERÁ SOLICITAR AUTORIZACIÓN A LA SUPERVISIÓN EXTERNA O INTERNA CON LA DEBIDA ANTELACIÓN, DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE SUMINISTROS CONCILIADO Y AUTORIZADO.							
23. LA EMPRESA DEBERÁ CONSIDERAR EL SUMINISTRO DE ENERGÍA A TRAVÉS DE UN GENERADOR PARA LOS EQUIPOS QUE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.							
24. PARA LA CONEXIÓN DE LOS DIFERENTES EQUIPOS, PLANTAS DE SOLDAR, HERRAMIENTAS E ILUMINACIÓN SE DEBE UTILIZAR CABLE TIPO USO RUDO Y LA CORRESPONDIENTE PROTECCIÓN ELÉCTRICA PARA QUE OPERE EN CASO DE FALLA O CORTO CIRCUITO. NO SE PERMITIRÁ UTILIZAR EXTENSIONES CON OTRO TIPO DE CABLE NI EN MAL ESTADO.							
25.- LAS EMPRESAS PARTICIPANTES DEBERÁN INTEGRAR EN SUS COSTOS INDIRECTOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA IMPLEMENTAR EN TODO MOMENTO LAS ACCIONES QUE ESTABLECEN LA PUBLICACIÓN DE LA GACETA OFICIAL DE LA CDMX DE FECHA 13 DE OCTUBRE DE 2022, EL ACUERDO 02-01RE-2022 PUBLICADO POR LA SECRETARÍA DE SALUD, Y LOS "LINEAMIENTOS PARA LA CONTINUIDAD SALUDABLE DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS ANTE COVID-19" SE ANEXAN COPIAS.							
26.-"LAS EMPRESAS PARTICIPANTES DEBERAN CONSIDERAR EL PERSONAL TÉCNICO/ADMINISTRATIVO, QUE CUENTE CON CAPACIDAD IDÓNEA Y SUFICIENTE PARA LA ADECUADA ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LA PLANTILLA PROPUESTA DEL PERSONAL DEBERÁ REFLEJARSE EN EL CÁLCULO DE LOS INDIRECTOS, CONSIDERANDO LA NATURALEZA, ALCANCES Y CARACTERÍSTICAS DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO EN EL CORRESPONDIENTE PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DIRECTAMENTE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO NO. 12.5, 12.6, EN CONGRUENCIA CON EL PROGRAMA CON MONTOS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO NO. 12.1"							
A	1.1	PREELIMINARES					
	1.1.10	PLANTILLAS Y CONCRETOS CICLOPEOS					
1		PLANTILLA DE CONCRETO DE 5 CM DE ESPESOR DE F'C=100 KG/CM², RESISTENCIA NORMAL, T.M.A. DE 3/4", HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA. INCLUYE: ACARREOS DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.1.11. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M2	75.00	\$	-	\$ -
2	S/N	PROFESIONAL ENCARGADO DE LA SEGURIDAD E HIGIENE AL INICIO, DURANTE Y AL TERMINO DEL CONTRATO DE ACUERDO AL RIESGO Y ESPECIALIDAD DE CADA UNO DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA SECRETARIA DEL TRABAJO 24 HORAS X 24 HORAS. INCLUYE: EQUIPO Y MATERIAL NECESARIO PARA RESGUARDO Y CONTROL DE ACCESO TANTO VEHICULAR COMO PEATONAL, ASI COMO DENTRO DE LA OBRA, ENTREGA DE BITÁCORAS SEMANALES A LA SUPERVISIÓN, DEBERÁ PERMANECER UNIFORMADO E IDENTIFICADO DURANTE SU ESTADIA DENTRO DE LA OBRA, EQUIPO DE COMUNICACIÓN (RADIO), LINTERNA, ETC.	MES	5.00	\$	-	\$ -
						SUBTOTAL PREELIMINARES	\$ -
B	1.2	CIMENTACIÓN (CISTERNA)					
	1.2.1	ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN					
3	1.2.1.010	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE VARILLA CORRUGADA DE FY = 4,200 KG/CM² EN CIMENTACIÓN. INCLUYE: ACARREOS DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, GANCHOS, TRASLAPES, SILLETAS, ALAMBRE RECOCIDO DEL NO.18, PRUEBAS DE LABORATORIO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.3.1. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.					
	a)	No.4 (1/2")	KG	1,650.00	\$	-	\$ -

CATALOGO DE CONCEPTOS ANEXO 11

Precios unitarios según criterios de calidad y medición, indicados en las Especificaciones Generales de Construcción de la D.G.O.C. de la UNAM

OBRA: Trabajos de Albañilerías para el Sótano y primera etapa de Planta Baja en la Construcción del Nuevo Hospital de Especialidades de la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Ubicado en Circuito Mario de la Cueva s/n, Ciudad Universitaria, Alcaldía Coyoacán, C.P. 04510, Ciudad de México.			NOTA: Es indispensable apoyarse en las Especificaciones Generales y Complementarias de la DGOC para conocer el alcance real del concepto. El almacenamiento y el manejo de los distintos materiales así como su acarreo hasta el sitio de su colocación y la limpieza deben incluirse en los análisis de Precios Unitarios.				FECHA: 30 MARZO 2023	
CONSTRUCTORA:								
No.	ESPECIFICACIÓN	ENUNCIADO DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO CON NÚMERO	PRECIO UNITARIO PRECIO CON LETRA	IMPORTE	
	1.2.3	CIMBRA Y CONCRETO EN CIMENTACIÓN						
4	1.2.3. 060	CIMBRA ACABADO COMÚN EN LOSA FONDO, ZAPATAS AISLADAS, DADOS Y TRABES DE LIGA. INCLUYE: ACARREOS DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, SOPORTES Y REFUERZOS LATERALES, YUGOS, AMARRES, DESMOLDANTE, DESCIMBRADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.2.3. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M2	15.00	\$ -		\$ -	
5	1.2.3. 060	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO ESTRUCTURAL CLASE 1 DE F'C = 250 KG/CM² EN LOSA DE CIMENTACIÓN, ZAPATAS AISLADAS, DADOS Y TRABES DE LIGA, RESISTENCIA NORMAL, T.M.A. 3/4", REVENIMIENTO DE 12 CM. INCLUYE: VIBRADO, CURADO CON CURA RETO, PRUEBAS DE LABORATORIO, IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, CANALONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.2.3. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M3	15.00	\$ -		\$ -	
						SUBTOTAL CIMENTACIÓN EN CISTERNA	\$ -	
C	1.3	SUPERESTRUCTURA						
	1.3.1	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA						
6	1.3.1. 010	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE VARILLA CORRUGADA DE FY = 4,200 KG/CM² EN CIMENTACIÓN. INCLUYE: ACARREOS DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, GANCHOS, TRASLAPES, SILLETAS, ALAMBRE RECOCIDO DEL NO.18, PRUEBAS DE LABORATORIO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.3.1. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.						
	a)	No.3 (3/8") EN LOSAS DE EDIFICIO	KG	15,500.00	\$ -		\$ -	
	b)	No.3 (3/8") EN MUROS DE CISTERNA	KG	2,875.00	\$ -		\$ -	
	c)	No.3 (3/8") EN MUROS DE CUBO DE ELEVADOR (ESTRIBOS)	KG	705.00	\$ -		\$ -	
	d)	No.3 (3/8") EN LOSA TAPA CISTERNA	KG	1,655.00	\$ -		\$ -	
	e)	No.3 (3/8") EN PRETIL	KG	288.00	\$ -		\$ -	
	f)	No.3 (3/8") EN ENRASE	KG	3,888.00	\$ -		\$ -	
	g)	No.4 (1/2") EN MUROS DE CISTERNA (REFUERZOS)	KG	455.00	\$ -		\$ -	
	h)	No.4 (1/2") EN MUROS DE CUBO DE ELEVADOR	KG	6,115.00	\$ -		\$ -	
	i)	No.4 (1/2") EN PRETIL	KG	305.00	\$ -		\$ -	
	1.3.2	CIMBRA Y CONCRETO EN ESTRUCTURA						

CATALOGO DE CONCEPTOS ANEXO 11

Precios unitarios según criterios de calidad y medición, indicados en las Especificaciones Generales de Construcción de la D.G.O.C. de la UNAM

OBRA: Trabajos de Albañilerías para el Sótano y primera etapa de Planta Baja en la Construcción del Nuevo Hospital de Especialidades de la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Ubicado en Circuito Mario de la Cueva s/n, Ciudad Universitaria, Alcaldía Coyoacán, C.P. 04510, Ciudad de México.					NOTA: Es indispensable apoyarse en las Especificaciones Generales y Complementarias de la DGOC para conocer el alcance real del concepto. El almacenamiento y el manejo de los distintos materiales así como su acarreo hasta el sitio de su colocación y la limpieza deben incluirse en los análisis de Precios Unitarios.		FECHA: 30 MARZO 2023
CONSTRUCTORA:							
No.	ESPECIFICACIÓN	ENUNCIADO DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO CON NÚMERO	PRECIO UNITARIO PRECIO CON LETRA	IMPORTE
7	1.3.2. 020	CIMBRA DE CONTACTO ACABADO APARENTE LISO EN PERIMETRO DE LOSA A BASE DE TRIPLAY DE MADERA TULSA FILM DE 19 MM DE ESPESOR Y HASTA 15CM DE ANCHO HASTA TRES USOS. INCLUYE: ARRASTRES, SOPORTES Y REFUERZOS VERTICALES Y LATERALES, CONTRAVENTEOS, DESMOLDANTE, DESCIMBRADO, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.					
	a)	EN LOSAS DE EDIFICIO	ML	415.00	\$ -		\$ -
8	1.3.2. 040	CIMBRA ACABADO COMÚN EN MUROS Y LOSAS. INCLUYE: ACARREOS DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, SOPORTES Y REFUERZOS LATERALES, YUGOS, AMARRES, DESMOLDANTE, DESCIMBRADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.2.3. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.					
	a)	EN MUROS DE CISTERNA	M2	225.00	\$ -		\$ -
	c)	EN LOSA TAPA DE CISTERNA	M2	65.00	\$ -		\$ -
	d)	EN PRETILES	M2	175.00	\$ -		\$ -
9	1.3.2. 040	CIMBRA DE CONTACTO ACABADO APARENTE LISO EN MUROS A BASE DE TRIPLAY DE MADERA TULSA FILM DE 19 MM DE ESPESOR HASTA 3 USOS. INCLUYE: ARRASTRES, SOPORTES Y REFUERZOS VERTICALES Y LATERALES, SEPARADORES GALVANIZADOS (MOÑOS), CHAFLANES DE 1" DE PINO DE 1A. EN ENTRECALLE Y ARISTAS, CONTRAVENTEOS, DESMOLDANTE, DESCIMBRADO, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.					
	a)	EN MUROS DE CISTERNA	M2	135.00	\$ -		\$ -
	b)	EN PRETILES	M2	225.00	\$ -		\$ -
10	1.3.2. 040	CIMBRA ACABADO COMÚN A BASE DE TABLONES DE MADERA DE 4"x 2.44M (SEGÚN DESPIECE EN PLANO CM-15). INCLUYE: ARRASTRES, SOPORTES Y REFUERZOS VERTICALES Y LATERALES, SEPARADORES GALVANIZADOS (MOÑOS), CONTRAVENTEOS, DESMOLDANTE, DESCIMBRADO, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.					
	a)	EN MUROS DE CUBO DE ELEVADOR	M2	185.00	\$ -		\$ -

CATALOGO DE CONCEPTOS ANEXO 11

Precios unitarios según criterios de calidad y medición, indicados en las Especificaciones Generales de Construcción de la D.G.O.C. de la UNAM

OBRA: Trabajos de Albañilerías para el Sótano y primera etapa de Planta Baja en la Construcción del Nuevo Hospital de Especialidades de la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Ubicado en Circuito Mario de la Cueva s/n, Ciudad Universitaria, Alcaldía Coyoacán, C.P. 04510, Ciudad de México.			NOTA: Es indispensable apoyarse en las Especificaciones Generales y Complementarias de la DGOC para conocer el alcance real del concepto. El almacenamiento y el manejo de los distintos materiales así como su acarreo hasta el sitio de su colocación y la limpieza deben incluirse en los análisis de Precios Unitarios.				FECHA: 30 MARZO 2023	
CONSTRUCTORA:								
No.	ESPECIFI- CACIÓN	ENUNCIADO DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO CON NUMERO	PRECIO UNITARIO PRECIO CON LETRA		IMPORTE
11	1.3.2. 070	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO Y BOMBEADO CLASE I DE F'C = 300 KG/CM², SOBRE LOSACERO EXISTENTE SECCIÓN 4, CALIBRE 22, RESISTENCIA NORMAL, T.M.A. DE 3/4", REVENIMIENTO DE 14 CM. INCLUYE: VIBRADO, APISONADO, CURADO, APUNTALADO,PRUEBAS DE LABORATORIO, IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.						
		A) LOSA DE AZOTEA	M3	135.00	\$ -			\$ -
12		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO Y BOMBEADO CLASE I DE F'C = 300 KG/CM², SOBRE LOSACERO EXISTENTE SECCIÓN 4, CALIBRE 22, RESISTENCIA NORMAL, T.M.A. DE 3/4", REVENIMIENTO DE 14 CM. INCLUYE: VIBRADO, APISONADO, CURADO, APUNTALADO,PRUEBAS DE LABORATORIO, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.						
		A) LOSA DE ENTREPISO DE SÓTANO	M3	125.00	\$ -			\$ -
13	1.3.2. 21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO Y BOMBEADO CLASE I DE F'C = 300 KG/CM², SOBRE LOSACERO EXISTENTE SECCIÓN 4, CALIBRE 22, CONSIDERANDO UNA CAPA DE COMPRESIÓN DE 6CM, RESISTENCIA NORMAL, T.M.A. DE 3/4", REVENIMIENTO DE 14 CM. ACABADO PULIDO CON ELEMENTOS MECÁNICOS (HELICÓPTERO), EN TABLEROS DE 2.70 X 2.70 CORTADOS CON DISCO DE 1" DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: VIBRADO, APISONADO,APUNTALADO, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLADO, MONTAJE DE LOSACERO, NIVELACIONES, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.						
		A) LOSA DE ENTREPISO CASA DE MAQUINAS	M3	15.00	\$ -			\$ -
14	1.3.2.020	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO Y BOMBEADO CLASE I DE F'C = 250 KG/CM², RESISTENCIA NORMAL, T.M.A. DE 3/4", REVENIMIENTO DE 14 CM. INCLUYE: VIBRADO, APISONADO, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.						
	a)	EN LOSA TAPA DE CISTENA	M3	15.00	\$ -			\$ -
15	1.3.2.040	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO Y BOMBEADO CLASE I DE F'C = 250 KG/CM², RESISTENCIA NORMAL, T.M.A. DE 3/4", REVENIMIENTO DE 14 CM. INCLUYE: VIBRADO, APISONADO, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.						
	a)	EN MUROS DE CISTERNA	M3	125.00	\$ -			\$ -
	b)	EN RAMPA DE ESCALERA DE CISTERNA	M3	11.00	\$ -			\$ -

CATALOGO DE CONCEPTOS ANEXO 11

Precios unitarios según criterios de calidad y medición, indicados en las Especificaciones Generales de Construcción de la D.G.O.C. de la UNAM

OBRA: Trabajos de Albañilerías para el Sótano y primera etapa de Planta Baja en la Construcción del Nuevo Hospital de Especialidades de la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Ubicado en Circuito Mario de la Cueva s/n, Ciudad Universitaria, Alcaldía Coyoacán, C.P. 04510, Ciudad de México.					NOTA: Es indispensable apoyarse en las Especificaciones Generales y Complementarias de la DGOC para conocer el alcance real del concepto. El almacenamiento y el manejo de los distintos materiales así como su acarreo hasta el sitio de su colocación y la limpieza deben incluirse en los análisis de Precios Unitarios.		FECHA: 30 MARZO 2023
CONSTRUCTORA:							
No.	ESPECIFICACIÓN	ENUNCIADO DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO CON NÚMERO	PRECIO UNITARIO PRECIO CON LETRA	IMPORTE
16	1.3.2.040	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO Y BOMBEADO CLASE I DE F'C = 300KG/CM², RESISTENCIA NORMAL, T.M.A. DE 3/4", REVENIMIENTO DE 14 CM. INCLUYE: VIBRADO, APISONADO, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.					
	a)	EN MUROS DE CUBO DE ELEVADOR	M3	35.00	\$ -		\$ -
	b)	EN PRETILES	M3	27.00	\$ -		\$ -
17		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C= 100KG/CM2 PARA RECUBRIR MUÑONES DE COLUMNAS EN AZOTEA. INCLUYE: ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, CIMBRADO, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 1.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M3	5.00	\$ -		\$ -
18	1.3.4. 020	LOSALAMINA					
		SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA PARA ENTREPISOS Y CUBIERTA A BASE DE LAMINA SECCION 4 CAL. 22. INCLUYE: PERNOS DE CORTANTE AUTOSOLDABLES (PERNEADORA) TIPO NELSON DE 16MM DE DIAMETRO X 101MM DE LONGITUD, @ 250MM Y 300MM (VER PLANO ES-04), ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACION, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACION GENERAL DE CONSTRUCCION P.U.O.T.	M2	2,655.00	\$ -		\$ -
						SUBTOTAL SUPERESTRUCTURA	\$ -
D	2.4	ALBAÑILERÍA EN PISOS					
	2.4.1	BASES, FIRMES Y PISOS					
		PLANTA BAJA					
19	2.4.1. 020	FIRME DE CONCRETO PREMEZCLADO Y BOMBEADO CLASE I DE F'C = 150 KG/CM², RESISTENCIA NORMAL, TAMAÑO MÁXIMO DE AGREGADO 3/4", ACABADO PULIDO CON ELEMENTOS MECÁNICOS (HELICÓPTERO), DE 15CM DE ESPESOR, REFORZADO CON VARILLA DEL No.3 @0.20M EN AMBOS SENTIDOS, EN TABLEROS DE 2.70 X 2.70 M CORTADOS CON DISCO A 1" DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: VIBRADO, APISONADO, CURADO, REGLEADO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ANTES DEL VACIADO DEL CONCRETO SE DEBERA COLOCAR POLIETILENO SIKA DREN FORMATO ROLLO DE 2M X 20M MCA SIKA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES HASTA EL SITIO DE UTILIZACIÓN, CURADO CON AGUA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 2.4.1. PRECIO	M2	105.00	\$ -		\$ -
SÓTANO							

CATALOGO DE CONCEPTOS ANEXO 11

Precios unitarios según criterios de calidad y medición, indicados en las Especificaciones Generales de Construcción de la D.G.O.C. de la UNAM

OBRA: Trabajos de Albañilerías para el Sótano y primera etapa de Planta Baja en la Construcción del Nuevo Hospital de Especialidades de la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Ubicado en Circuito Mario de la Cueva s/n, Ciudad Universitaria, Alcaldía Coyoacán, C.P. 04510, Ciudad de México.					NOTA: Es indispensable apoyarse en las Especificaciones Generales y Complementarias de la DGOC para conocer el alcance real del concepto. El almacenamiento y el manejo de los distintos materiales así como su acarreo hasta el sitio de su colocación y la limpieza deben incluirse en los análisis de Precios Unitarios.		FECHA: 30 MARZO 2023
CONSTRUCTORA:							
No.	ESPECIFICACIÓN	ENUNCIADO DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO CON NÚMERO	PRECIO UNITARIO PRECIO CON LETRA	IMPORTE
20	2.4.1. 020	FIRME DE CONCRETO PREMEZCLADO Y BOMBEADO CLASE I DE F'C = 150 KG/CM², RESISTENCIA NORMAL, TAMAÑO MÁXIMO DE AGREGADO 3/4", ACABADO PULIDO CON ELEMENTOS MECÁNICOS (HELICÓPTERO), DE 13CM DE ESPESOR, REFORZADO CON VARILLA DEL No.3 @0.20M EN AMBOS SENTIDOS, EN TABLEROS DE 2.70 X 2.70 M CORTADOS CON DISCO A 1" DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: VIBRADO, APISONADO, CURADO, REGLEADO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ANTES DEL VACIADO DEL CONCRETO SE DEBERA COLOCAR POLIETILENO SIKA DREN FORMATO ROLLO DE 2M X 20M MCA SIKA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES HASTA EL SITIO DE UTILIZACIÓN, CURADO CON AGUA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 2.4.1. PRECIO	M2	455.00	\$ -		\$ -
21	2.1.1. 020	FIRME DE CONCRETO PREMEZCLADO Y BOMBEADO CLASE I DE F'C = 150 KG/CM², RESISTENCIA NORMAL, TAMAÑO MÁXIMO DE AGREGADO 3/4" ACABADO COMÚN, REFORZADO CON VARILLA DEL No.3 @0.30M EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: VIBRADO, APISONADO, CURADO, REGLEADO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES HASTA EL SITIO DE UTILIZACIÓN, CURADO CON AGUA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 2.4.1. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.					
		A) DE 10CM DE ESPESOR	M2	550.00	\$ -		\$ -
		B) DE 7CM DE ESPESOR CON BARITA DE PLOMO	M2	95.00	\$ -		\$ -
						SUBTOTAL BASES, FIRMES Y PISOS	\$ -
E	2	ALBAÑILERÍAS					
	2.2	CADENAS					
	2.1.1	CADENAS DE CONCRETO ARMADO					
22	2.2.1. 030	CADENA DE REMATE O CERRAMIENTO DE CONCRETO f'c = 150 KG/CM² CON SECCIÓN DE 12 X 20 CM, ACABADA COMÚN ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE ALAMBRÓN DE 1/4" @ 20 CM DE SEPARACIÓN. INCLUYE: HABILITADO Y ARMADO DEL ACERO DE REFUERZO, ALAMBRE RECOCIDO DEL NO. 18, CIMBRADO, FABRICACIÓN Y COLADO DEL CONCRETO, DESCIMBRADO, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 2.2.1. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	ML	875.00	\$ -		\$ -
23	2.2.1. 030	CADENA DE DESPLANTE DE 15X12CM DE CONCRETO F'C=250KG/CM2, ARMADA CON 4 VARILLAS DEL No.3 Y ESTRIBOS DEL No.2 @20CM ACABADO APARENTE MEDIANTE CIMBRA FENÓLICA DE PRIMERA. INCLUYE: HABILITADO Y ARMADO DEL ACERO DE REFUERZO, ALAMBRE RECOCIDO DEL NO. 18, CIMBRADO, FABRICACIÓN Y COLADO DEL CONCRETO, DESCIMBRADO, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 2.2.1. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	ML	650.00	\$ -		\$ -
	2.3.1	MUROS DE TABIQUE DE BARRO RECOCIDO, DE TABIQUE DE BARRO ESTRUCTURAL Y DE BLOCK DE CONCRETO					

CATALOGO DE CONCEPTOS ANEXO 11

Precios unitarios según criterios de calidad y medición, indicados en las Especificaciones Generales de Construcción de la D.G.O.C. de la UNAM

OBRA: Trabajos de Albañilerías para el Sótano y primera etapa de Planta Baja en la Construcción del Nuevo Hospital de Especialidades de la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Ubicado en Circuito Mario de la Cueva s/n, Ciudad Universitaria, Alcaldía Coyoacán, C.P. 04510, Ciudad de México.					NOTA: Es indispensable apoyarse en las Especificaciones Generales y Complementarias de la DGOC para conocer el alcance real del concepto. El almacenamiento y el manejo de los distintos materiales así como su acarreo hasta el sitio de su colocación y la limpieza deben incluirse en los análisis de Precios Unitarios.		FECHA: 30 MARZO 2023
CONSTRUCTORA:							
No.	ESPECIFICACIÓN	ENUNCIADO DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO CON NÚMERO	PRECIO UNITARIO PRECIO CON LETRA	IMPORTE
24	2.3.1. 040	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO DE BLOCK DE CONCRETO HUECO VERTICAL MEDIANO DE 12 X 20 X 40 CM Y ESPESOR DE 12 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1/2:4, ACABADO COMÚN. INCLUYE: CASTILLOS AHOGADOS CON VARILLA CORRUGADA DE 3/8" DE DIÁMETRO CON CONCRETO DE F'C = 150 KG/CM², @ 80 CM Y EN REMATES E INTERSECCIONES, REFUERZO DE ESCALERILLA DE ALAMBRE DEL No. 2 @ 60 CM, VARILLA DE 3/8" PARA SUGESION EN FORMA DE "L" CON DESARROYO DE 50 CM SOLDADA A ESTRUCTURA, RELLENO CON PLACA DE UNICEL DE 1" DE ESPESOR ENTRE MURO CON LOSAACERO Y COLUMNAS DE ACERO, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 2.3.1. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M2	2,655.00	\$ -		\$ -
25		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FACHALETA DE 24 X 6 X 1.2CM MCA SANTA JULIA O SIMILAR EN CALIDAD, ACABADA ESMALTADA AL EXTERIOR E INTERIOR COLOR BLANCO, ASENTADA CON ADHESIVO CREST FACHADAS Ó SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS PROMEDIO DE 1CM DE ESPESOR CON BOQUILLA CREST COLOR BLANCO (SMA) A PLOMO Y REGLA SOBRE MURO DE BLOCK HUECO DE CEMENTO ARENA 12X20X24. INCLUYE: MATERIALES, TRANSLADOS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTAS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, CONFORME A PROYECTO. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M2	4,655.00	\$ -		\$ -
26	2.3.2 S/N	APLANADOS APLANADO DE MEZCLA ACABADO FINO BARITADO CON MORTERO TERCiado CEMENTO-CALHIDRA-ARENA 1:1:5, DE 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO. (BARITADO ESPECIAL PARA INSTALACIONES DE LABORATORIOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE) INCLUYE: HECHURA DE MAESTRAS, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 2.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M2	245.00	\$ -		\$ -
27	2.3.2. 020	APLANDO DE MEZCLA SOBRE MUROS DE BLOCK VIDRIADO CON MORTERO TERCiado CEMENTO-CALHIDRA-ARENA 1:1:5, DE 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO ACABADO FINO. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES, MUESTRAS DE ACABADO, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 2.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M2	1,315.00	\$ -		\$ -
28	2.3.2. 030	REPELLADO DE MEZCLA CON MORTERO TERCiado CEMENTO-CALHIDRA-ARENA 1:1:5, DE 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: PICADO DE LAS SUPERFICIES DE CONCRETO, HECHURA DE MAESTRAS, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA. CONFORME A PROYECTO Y A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN: 2.3.2. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M2	685.00	\$ -		\$ -
29	S/N	FABRICACIÓN DE DADO DE CONCRETO ARMADO DE 0.35M X 0.35 X 0.40M ANCLADO A LOSA DE CONCRETO Y COLADO DE MANERA INTEGRAL A LA MISMA PARA SOPORTE DE DOMOS EN AZOTEA. INCLUYE: COLADO CON CONCRETO PREMEZCLADO CLASE 1 DE F'C=300KG/CM2. REV.14, IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL, BOMBEO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, POSTE OC-219X10 CED.60 (VER DETALLE-1/PLANO ES-21), AHOGADO EN DADO 0.40M QUEDANDO LIBRES 0.60M, DADO ARMADO CON 12 VARILLAS DEL No.4 Y 4 ESTRIBOS DEL No.3@ 0.08M, LIMPIEZAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	PZA	6.00	\$ -		\$ -

CATALOGO DE CONCEPTOS ANEXO 11

Precios unitarios según criterios de calidad y medición, indicados en las Especificaciones Generales de Construcción de la D.G.O.C. de la UNAM

OBRA: Trabajos de Albañilerías para el Sótano y primera etapa de Planta Baja en la Construcción del Nuevo Hospital de Especialidades de la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Ubicado en Circuito Mario de la Cueva s/n, Ciudad Universitaria, Alcaldía Coyoacán, C.P. 04510, Ciudad de México.					NOTA: Es indispensable apoyarse en las Especificaciones Generales y Complementarias de la DGOC para conocer el alcance real del concepto. El almacenamiento y el manejo de los distintos materiales así como su acarreo hasta el sitio de su colocación y la limpieza deben incluirse en los análisis de Precios Unitarios.		FECHA: 30 MARZO 2023
CONSTRUCTORA:							
No.	ESPECIFICACIÓN	ENUNCIADO DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO CON NÚMERO	PRECIO UNITARIO PRECIO CON LETRA	IMPORTE
F	2.5	IMPERMEABILIZACIONES Y ALBAÑILERÍAS EN AZOTEAS				SUBTOTAL ALBAÑILERÍAS	\$ -
	2.5.1	RELLENOS Y ENTORTADOS EN AZOTEAS					
30	S/N	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y TENDIDO DE RELLENO FLUIDO F'c = 50 KG/CM2, NORMAL A 28 DIAS, AGREGADO DE 05 MM, REVENIMIENTO 18 CM, INCLUYE: ACABADO CON PLANA, CURADO CON AGUA, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN (BOMBA TELESCÓPICA) HECHURA DE MAESTRAS, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y EQUIPO, CONFORME A LA ESPECIFICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M3	305.00	\$ -		\$ -
31	S/N	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXINE 500 COLOR AZUL PARA CISTERNAS, CONFORME A LA ESPECIFICACIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN 2.6.3. INCLUYE EL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO: PRIMERO SE CEPILLARÁ LA SUPERFICIE CON CEPILLOS DE ALAMBRE PARA OBTENER UN BUEN ANCLAJE, COMO SEGUNDO PROCESO SE APLICARÁ UNA MANO DE EPOXINE 500 PRIMER A RAZÓN DE 4 M2 POR LITRO Y COMO TERCER PROCESO SE APLICARÁ UNA MANO DE EPOXINE 500 A RAZÓN DE 5 M2 POR LITRO., EL PRECIO INCLUYE: LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACIÓN Ó APLICACIÓN, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	365.00	\$ -		\$ -
						IMPERMEABILIZACIONES Y ALBAÑILERÍAS EN AZOTEA	\$ -
		HERRERÍA EN CISTERNA					
32		SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA METÁLICA DOBLE CUADRADA DE 1/4" DE ESPESOR PARA REFUERZO DE PASO DE TUBERÍAS EN MURO DE CONCRETO ARMADO DE CISTERNA. INCLUYE: SEPARADORES A BASE DE 4 VARILLAS DEL No. 4 SOLDADAS ENTRE PLACAS CON LA SEPARACIÓN INDICADA EN EL PLANO E-01 (CISTERNA), CORTES, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. PRECIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.					
	a)	DE 55X55CM (PASO DE 15CM DE DIAMETRO)	PZA	2.00	\$ -		\$ -
	b)	DE 45X45CM (PASO DE 5CM DE DIAMETRO)	PZA	1.00	\$ -		\$ -
	c)	DE 42.5X42.5CM (PASO DE 2.5CM DE DIAMETRO)	PZA	1.00	\$ -		\$ -
	d)	DE 50X50CM (PASO DE 10CM DE DIAMETRO)	PZA	2.00	\$ -		\$ -
						SUBTOTAL HERRERÍA EN CISTERNA	\$ -

CATALOGO DE CONCEPTOS ANEXO 11

Precios unitarios según criterios de calidad y medición, indicados en las Especificaciones Generales de Construcción de la D.G.O.C. de la UNAM

OBRA: Trabajos de Albañilerías para el Sótano y primera etapa de Planta Baja en la Construcción del Nuevo Hospital de Especialidades de la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia, Ubicado en Circuito Mario de la Cueva s/n, Ciudad Universitaria, Alcaldía Coyoacán, C.P. 04510, Ciudad de México.				NOTA: Es indispensable apoyarse en las Especificaciones Generales y Complementarias de la DGOC para conocer el alcance real del concepto. El almacenamiento y el manejo de los distintos materiales así como su acarreo hasta el sitio de su colocación y la limpieza deben incluirse en los análisis de Precios Unitarios.			FECHA: 30 MARZO 2023
CONSTRUCTORA:							
No.	ESPECIFICACIÓN	ENUNCIADO DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO CON NÚMERO	PRECIO UNITARIO PRECIO CON LETRA	IMPORTE
		RESUMEN DE PARTIDAS					
		SUBTOTAL PREELIMINARES					\$ -
		SUBTOTAL CIMENTACIÓN EN CISTERNA					\$ -
		SUBTOTAL SUPERESTRUCTURA					\$ -
		SUBTOTAL BASES, FIRMES Y PISOS					\$ -
		SUBTOTAL ALBAÑILERÍA					\$ -
		SUBTOTAL IMPERMEABILIZACIONES Y ALBAÑILERÍAS EN AZOTEA					\$ -
		HERRERÍA EN CISTERNA					\$ -
						SUBTOTAL:	\$ -
						I.V.A.16%:	\$ -
		IMPORTE TOTAL CON LETRA				IMPORTE TOTAL:	\$ -
		(* PESOS 00/100 M.N.*)					

ING. JUAN CARLOS MONTOYA SALINAS
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

ING. HECTOR A. TAPIA REYES
COORDINADOR DE OBRE CIVIL

CONTRATISTA