

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y CONSERVACION

LICITACION PUBLICA NACIONAL

CONVOCATORIA No. 311.06.24.059.CN.LN.621.25.0050

En observancia a la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 134 y a las Políticas en Materia de Obra y Servicios Relacionados con la Misma en sus puntos 10, 12 y 13 y de conformidad con los Lineamientos que se Adoptarán para el Proceso de Adjudicación de las Obras y de los Servicios Relacionados con las Mismas, se convoca a los interesados en participar en la Licitación de carácter Nacional No. 311.06.24.059.CN.LN.621.25.0050, para la contratación de los “Trabajos de albañilería, instalaciones hidrosanitarias; eléctrica; detección de incendios; contra incendio, acabados, cancelería y herrería, para el Edificio de Aulas y Laboratorios, del Centro de Nanociencias y Nanotecnología de la UNAM, Campus Ensenada, ubicado en Carretera Tijuana-Ensenada km. 107, C.P. 22860, Ensenada, Baja California, México.”, de conformidad con lo siguiente:

No. de Licitación	Obra	Periodo Venta de Bases	Acto de Presentación y Apertura de Propuestas	Costo de las Bases	Capital Contable Mínimo Requerido
311.06.24.059.CN.LN.621.25.0050	Trabajos de albañilería, instalaciones hidrosanitarias; eléctrica; detección de incendios; contra incendio, acabados, cancelería y herrería, para el Edificio de Aulas y Laboratorios, del Centro de Nanociencias y Nanotecnología de la UNAM, Campus Ensenada, ubicado en Carretera Tijuana-Ensenada km. 107, C.P. 22860, Ensenada, Baja California, México.	Del 10 al 24 de abril de 2025 en días hábiles de las 9:30 a las 14:30 horas y de las 17:30 a las 19:00 horas.	9 de mayo de 2025 a las 10:00 horas previa cita en la Plaza de acceso a la Dirección General de Obras y Conservación de la UNAM.	\$ 12,000.00 (doce mil pesos 00/100 M.N.)	\$4'500,000.00 (Cuatro millones quinientos mil pesos 00/100 M.N)

Dudas por escrito	Visita de obra	Junta de aclaraciones	Plazo de Ejecución	Fallo
25 de abril de 2025 a las 14:00 horas. horario de Ensenada, B.C. Entrega de dudas por escrito, con respaldo en archivo electrónico.	25 de abril de 2025 a las 13:00 horas, horario de Ensenada, B.C. previa cita en el acceso al Centro de Nanociencias y Nanotecnología de la UNAM, Campus Ensenada, ubicado en Carretera Tijuana-Ensenada km. 107, C.P. 22860, Ensenada, Baja California, México.	25 de abril de 2025 a las 14:00 horas, horario de Ensenada, B.C. cita en el Centro de Nanociencias y Nanotecnología de la UNAM, Campus Ensenada.	Del 9 de junio de 2025 al 3 de febrero de 2026.	20 de mayo de 2025 a las 12:00 horas.

Ubicación de la obra: Centro de Nanociencias y Nanotecnología de la UNAM, Carretera Tijuana-Ensenada km. 107, C.P. 22860, Ensenada, Baja California, México.

De los trabajos podrán subcontratarse las partes de estos que específicamente se indican en las bases de licitación.

- Las bases de la licitación se encuentran disponibles para consulta y venta en las oficinas de la Dirección General de Obras y Conservación de la UNAM, situada en Avenida Revolución núm. 2045, en Ciudad Universitaria, Alcaldía Coyoacán, código postal 04510, Ciudad de México, Tel., 55 5616-5539 y 55 5622-2801, a partir de la fecha de publicación de esta licitación, y hasta el día 24 de abril de 2025, en días hábiles de 09:30 a 14:30 horas, y de las 17:30 a las 19:00 horas, asimismo, para consulta únicamente, en la dirección electrónica de Internet <http://www.obras.unam.mx>
- No se otorgarán anticipos para la realización de los trabajos objeto de este procedimiento de Licitación Pública Nacional.
- Todas las ofertas deberán ir acompañadas de una garantía de por lo menos el 5% del monto de las propuestas, sin incluir el IVA. La seriedad de las proposiciones deberá garantizarse mediante cheque de caja y/o certificado o fianza a favor de la Universidad Nacional Autónoma de México, cuya vigencia deberá quedar abierta, toda propuesta no acompañada de la garantía será desechada por la convocante.
- La visita al sitio de la obra será obligatoria y se efectuará el día 25 de abril de 2025 a las 13:00 horas, horario de Ensenada, B.C., previa cita en el acceso principal del Centro de Nanociencias y Nanotecnología de la UNAM, Campus Ensenada, Carretera Tijuana-Ensenada km. 107, C.P. 22860, Ensenada, Baja California.
- La junta de aclaraciones será obligatoria y se llevará a cabo, en el Centro de Nanociencias y Nanotecnología de la UNAM, Campus Ensenada, ubicado en Carretera Tijuana-Ensenada km. 107, C.P. 22860, Ensenada, Baja California, México, el día 25 de abril de 2025 a las 14:00 horas, horario de Ensenada, B.C.
- El idioma en que deberán presentarse las proposiciones será: español.

- Los requisitos previos a la venta de las bases que los interesados en licitar deberán acreditar, son los siguientes:
  - Solicitud de inscripción al concurso presentada por escrito, en papel membretado del interesado, dirigido a la convocante.
  - En caso de ser persona moral su legal constitución (Acta Constitutiva y protocolizaciones) y para personas físicas, su acta de nacimiento. Dichos documentos deberán ser presentados en original para su cotejo y copia.
  - Contar con poder suficiente para comprometer al licitante.
  - La capacidad financiera y capital contable mínimo que se requiere, comprobando el capital contable mínimo requerido de \$ 4'500,000.00 (Cuatro millones quinientos mil pesos 00/100 M.N.); mediante la presentación en original para su cotejo y copia de la última Declaración Anual para pago del I.S.R. 2023 o 2024, así como de los estados financieros auditados por Contador Público independiente a la empresa del último ejercicio anual (2024 o 2023 según corresponda ), incluyendo el comparativo de razones financieras básicas con sus respectivos anexos analíticos, salvo en el caso de empresas de nueva creación las cuales deberán presentar estados financieros auditados por Contador Público independiente a la empresa de no más de dos meses de antigüedad, incluyendo razones financieras básicas y anexos analíticos, cédula de identificación fiscal y alta correspondiente en la SHCP.
  - Relación de contratos de obra en vigor que tenga celebrados con la Administración Pública o con particulares, señalando el importe contratado y el importe por ejercer, así como el avance físico. O en su caso, la indicación que no se cuenta con ninguno en vigor.
  - Relación de contratos de obra que haya celebrado con la Administración Pública o con particulares durante los últimos tres años, acreditando mediante copia simple de contratos, haber ejecutado trabajos similares al objeto de esta Licitación, comprobando documentalmente su cumplimiento a satisfacción de la contratante. O cuando menos los años de constitución de la empresa. Deberá comprobar a satisfacción de la convocante que cuenta con la experiencia y especialidad en los trabajos objeto de la presente licitación.
  - Documentación que compruebe su experiencia en trabajos similares en cuanto a superficie de trabajo y plazos de ejecución, especialmente en los últimos tres años, y su capacidad técnica mediante currículo de la empresa, en el que se compruebe la experiencia en obras similares, del personal técnico requerido; para la ejecución de la obra de que se trata; y así como su capacidad administrativa tanto de recursos humanos como de recursos materiales sugiriendo se anexen, organigramas y/o esquemas de operación que se emplearán para la ejecución de la obra objeto de la presente licitación (relación de altas del IMSS, contratos de personal, afiliación a agrupaciones obreras y sindicales, etc.) y la cédula profesional y currículum del superintendente de construcción.
  - Declarar bajo protesta de decir verdad que no se encuentra en algún supuesto que le impida participar en el proceso de licitación en los términos del punto 18 de las Políticas en Materia de Obra y Servicios Relacionados con la Misma de la UNAM.
- Los interesados en participar en la licitación para la contratación de los trabajos motivo de esta convocatoria, deberán cumplir con la experiencia y los requisitos solicitados en la convocatoria. No se limitará la participación de los contratistas que no estén inscritos en el registro de contratistas de la Dirección General de Obras y Conservación, procediendo posteriormente al registro de las empresas que así lo soliciten.
- Las propuestas que se presenten deberán cotizarse en moneda nacional.
- La adjudicación se sujetará a lo dispuesto por la Normatividad en Materia de Obra de la UNAM y supletoriamente en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como su Reglamento, el Código Civil Federal y el Código Federal de Procedimientos Civiles.
- Si resulta que dos o más propuestas son solventes y, por tanto, satisfacen la totalidad de los requerimientos de la convocante, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo importe sea el más bajo.
- El tipo de contratación será a Precios Unitarios y Tiempo Determinado.
- La comunicación del fallo se hará de acuerdo con lo que se señale en el acto de apertura de ofertas económicas, en junta pública o en forma personalizada a través de oficio.
- Los licitantes en todos los casos otorgarán las facilidades necesarias a la convocante para verificar la veracidad de la documentación e información presentada.
- El periodo de ejecución de la obra será del 9 de junio de 2025 al 3 de febrero de 2026.

Los licitantes elegibles que estén interesados podrán adquirir las bases y demás documentos de la licitación, mediante solicitud, por escrito a la oficina antes mencionada y el pago de un derecho no reembolsable de \$12,000.00 (doce mil pesos 00/100 M.N.), en efectivo, cheque certificado o de caja a favor de la Universidad Nacional Autónoma de México.

CIUDAD DE MEXICO, A 10 DE ABRIL DE 2025.  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y CONSERVACION  
**MTRO. JOSE GONZALO GUERRERO ZEPEDA**  
RUBRICA.

(R.- 563129)